

RESULTAAT 3^E BUURTKOFFIE – 6 JANUARI

Opkomst Circa 20 bewoners nav maillijst ISMaatwerk en promotie bewonersvereniging Facebook

Sfeer: open, constructief, opbouwend kritisch

Vorm: één groeps gesprek

Het is een gemengde groep; bewoners uit de Grienden en uit de Meenten, bewoners die eerder aanwezig zijn geweest en bewoners die voor het eerst aanwezig zijn. Annemette (ISMaatwerk) doet een korte introductie en geeft vervolgens het woord aan Martijn Huffnagel, die namens de bewonersvereniging de buurtkoffie leidt.



RESULTAAT 3^E BUURTKOFFIE – 6 JANUARI

Opening

- Het is de eerste buurtkoffie georganiseerd door de bewonersvereniging!
- Martijn geeft aan dat het bestuur van de bewonersvereniging nog op zoek is naar bewoners die willen ondersteunen bij de organisatie van de buurtkoffie. Bewoners die hierbij willen helpen kunnen zich aanmelden via emailadres: bestuur@grienden-en-meenten.nl

Ontwikkeling locatie buurtcentrum

- Vanuit het ontwerpestival De Grienden (oktober 2019) is het idee gekomen dat de buurtcentrum locatie een interessante locatie kan zijn voor de ontwikkeling van een nieuw multifunctioneel gebouw (buurtcentrum, gezondheidscentrum, etc.) in combinatie met woningen voor met name senioren.
- Martijn geeft aan dat de vraag leeft: hoe reëel is deze ontwikkeling?
- Han van Diepen (Goedestede) gaat later op de avond in op deze vraag, maar stelt eerst zijn aanwezige collega's voor.
 - Cedric van Walbeek > bekend, de huidige wijkconsulent, is deze maand voor het laatst
 - Mark Schoutsen > de nieuwe wijkconsulent, de vervanger van Cedric
 - Kees Vriend > projectleider renovatie GoedeStede, verantwoordelijk proces > organisatie, planning, geld, etc.
 - Jorn Oebeles > opzichter, verantwoordelijk voor de dagelijkse gang van zaken

RESULTAAT 3^E BUURTKOFFIE – 6 JANUARI

Oproep Kees Vriend > projectleider renovatie GoedeStede

- GoedeStede wil bij de renovatie van de 'witte woningen' sterker gebruik maken van de kennis van bewoners. Ze hebben geleerd van eerdere renovaties dat dit veel toegevoegde waarde heeft.
- Ze zijn daarom op zoek naar zowel kopers en huurders die als ambassadeurs van alle bewoners mee willen denken over de renovatie van de 'witte woningen'.
- Doel is om met de kennis van bewoners de renovatie zo te laten verlopen dat het echt goed is voor de komende jaren.
- Ze hopen in januari een groep bewoners te kunnen samenstellen.
- Ze zoeken bewoners die GoedeStede en de aannemers scherp houden!
- Aanmelden bij de bewonersvereniging: bestuur@grienden-en-meenten.nl

- Betrekken van bewoners sluit ook aan bij punt ontwerpestival 'Vertrouwen terugwinnen bewoners': Het is voor bewoners in De Grienden belangrijk dat er echt geluisterd wordt, maar dat er ook gehoor wordt gegeven aan wat er gezegd wordt.
- Voor een deel aanwezige bewoners (bijv. van woningen van GoedeStede waar de renovatie nu al bezig is) voelt de oproep van Kees Vriend een beetje laat.
- Kees Vriend doet de belofte dat hij gaat voor de hoogst mogelijke kwaliteit
- Bij de buurtkoffie in maart komt hij persoonlijk een update geven.
- Planning voor 'witte woningen' is eind 2020, eerst staat nog de Oevergriend op de planning.

RESULTAAT 3^E BUURTKOFFIE – 6 JANUARI

Aanpak gevaarlijke punten openbare ruimte

- Vanuit het gesprek over het onderhoud GoedeStede hebben we het ook over de aansluiting tussen het groot onderhoud GoedeStede en het groot onderhoud door de gemeente van de openbare ruimte (straten, groen, etc.)
- GoedeStede en de Gemeente Almere hebben de intentie om integraler te werken, dat wil zeggen het onderhoud van woningen en openbare ruimte beter op elkaar te laten aansluiten. Dit is ook de reden dat zij gezamenlijk het ontwerpfestival De Grienden hebben georganiseerd.
- 1^e stap wat betreft openbare ruimte is de aanpak van gevaarlijke (kruis)punten > Schouw in De Grienden op 16 januari.
- Bewoners worden graag goed geïnformeerd over tussentijdse besluitvormingen!
- Er komt een werkgroep 'Aanpak gevaarlijke punten openbare ruimte': aanmelden per mail bij de bewonersvereniging: bestuur@grienden-en-meenten.nl.
- Deze werkgroep zal nadenken over de korte termijn en de lange(re) termijn: de grootschalige aanpak van de openbare ruimte over circa 5 jaar. Bij de uitwerking van de aanpak zal tzt ook een werkgroep opgestart worden om over deze herinrichting van de openbare ruimte mee te denken.

Paar specifieke punten besproken mbt openbare ruimte:

- Kadegriend heeft geen stoep; gevaarlijk voor kinderen en onhandig voor senioren.
- Dat geldt voor meerdere Grienden en Meenten.
- 30 km zone bord staat alleen bij entree wijk: wordt vergeten verder in de wijk. Oplossing: herhalen bord.

RESULTAAT 3^E BUURTKOFFIE – 6 JANUARI

Ontwikkeling locatie buurtcentrum en gezondheidscentrum

- Han van Diepen (GoedeStede) licht toe dat uit het ontwerpestival is gekomen dat veel bewoners oud willen worden in de wijk, maar in een kleinere woning.
- Dit wordt beaamd door de aanwezige bewoners: “Wij hebben een 5-kamerwoning, maar een 2/3 kamerappartement in de wijk zouden we graag willen!”.
- De ontwikkeling van de buurtcentrum locatie is een proces van circa 3 a 4 jaar en we staan nu aan de start: de verkenning van bijv. het programma van eisen, bouwhoogte, ruimte op de locatie, etc.
- Het bestemmingsplan zal gewijzigd moeten worden, daarom is draagvlak en inspraak van bewoners ook erg belangrijk.
- Bewoners kunnen zich aanmelden (via emailadres: bestuur@grienden-en-meenten.nl) voor een werkgroepje wat verder gaat nadenken over de ontwikkeling op deze locatie > 1 bewoners meldt zich ter plekke aan (fijn!)
- Hetzelfde geldt voor de ontwikkeling van de locatie gezondheidscentrum. Ook voor deze locatie zal bekeken worden hoe deze locatie ontwikkelt kan worden en hier zal ook een werkgroepje voor opgesteld worden en kunnen mensen zich aanmelden, wederom via: bestuur@grienden-en-meenten.nl.

RESULTAAT 3^E BUURTKOFFIE – 6 JANUARI

Rondvraag

- Kopers van Jaagmeent en Schapenmeent: wat is voor jullie een probleem in de wijk? Een gezin met volwassen kinderen en 3 of 4 auto's waardoor er parkeerdruk ontstaat > helaas geen probleem waar we tijdens de buurtkoffie iets mee kunnen.

Afsluiting

- Maandag 3 februari (19.30 uur in het buurtcentrum) is de volgende buurtkoffie: iedereen welkom, belangrijk doel is om commissies/werkgroepjes vormen, maar ook om te informeren over verloop buurtschouw.
- Belangrijk: De Meenten betrekken. De Grienden is al beter op de hoogte nav ontwerpfestival.
- Vraag: Is het mogelijk om informatie over de buurtkoffie te mailen aan alle huurders van de GoedeStede?

RESULTAAT 3^E BUURTKOFFIE – 6 JANUARI

Overzicht te vormen werkgroepjes

1. Werkgroepje 'aanpak witte woningen GoedeStede'
2. Werkgroepje 'aanpak gevaarlijke punten openbare ruimte'
3. Werkgroepje 'aanpak herinrichting openbare ruimte over circa 5 jaar'
> *Te bespreken: of zijn werkgroepjes 2 en 3 te combineren?*
4. Werkgroepje 'ontwikkeling locatie buurtcentrum'
5. Werkgroepje 'ontwikkeling locatie gezondheidscentrum'
6. Werkgroepje 'Sociaal/gezondheid/buurtmobiel'
7. Werkgroepje 'Organisatie buurtkoffies'

Op een later moment:

- Werkgroepje 'Energietransitie'